

Artikel 1 Definitie

De termen zoals gehanteerd in de algemene voorwaarden luiden als volgt:

1. **Aannemersbedrijf Van den Brandhof B.V.:** de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Aannemersbedrijf Van den Brandhof B.V. (hierna: v/d Brandhof), gevestigd te Lunteren en kantoorhoudende te (6718 VJ) Ede aan het adres Meikade 2 B, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 52810518;
2. **Opdrachtgever:** Iedere rechtspersoon of natuurlijke persoon handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf die opdracht verleent aan v/d Brandhof;
3. **Partijen:** v/d Brandhof en Opdrachtgever gezamenlijk;
4. **Overeenkomst:** de Overeenkomst op basis waarvan v/d Brandhof haar werkzaamheden verricht welke leiden tot werk van stoffelijke aard;
5. **Werkzaamheden:** alle door v/d Brandhof ten behoeve van Opdrachtgever uit te voeren handelingen en (op)leveringen waartoe opdracht is gegeven;
6. **Overmacht:** betreft elke omstandigheid die buiten de macht van de v/d Brandhof ligt en die het onmogelijk maakt om de contractuele verplichtingen na te komen, zonder dat deze omstandigheid aan v/d Brandhof kan worden toegerekend. Het gaat hierbij om situaties die bij het aangaan van de overeenkomst redelijkerwijs niet voorzien konden worden en waarvan de gevolgen niet door v/d Brandhof konden worden vermeden of beperkt. Voorbeelden hiervan zijn natuurrampen zoals overstromingen, aardbevingen of hevige stormen, alsmede extreme weersomstandigheden die de voortgang van het werk verhinderen. Ook overheidsmaatregelen, zoals bouwverboden, inbeslagnemingen of nieuwe regelgeving, kunnen als overmacht worden aangemerkt, evenals maatschappelijke verstoringen zoals stakingen of pandemieën die v/d Brandhof niet kon beïnvloeden. Verder omvat overmacht onvoorziene tekorten aan essentiële bouwmaterialen door mondiale of logistieke verstoringen en technische problemen die niet aan nalatigheid van v/d Brandhof te wijten zijn..
7. **Directe schade:** Uitsluitend materiële schade aan goederen en personen die rechtstreeks voortvloeit uit een toerekenbare tekortkoming van v/d Brandhof. Indirecte schade, zoals winstderving en gevolgschade, valt hier niet onder.
8. **Algemene voorwaarden:** deze algemene voorwaarden van v/d Brandhof.

Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze Algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, adviezen, Werkzaamheden, diensten en Overeenkomsten van v/d Brandhof. Het door de Opdrachtgever zonder commentaar aanvaarden en behouden van een offerte of opdrachtbevestiging waarop naar deze Algemene voorwaarden is verwezen, geldt als instemming met de toepassing van deze Algemene voorwaarden.
2. De toepasselijkheid van eventuele door Opdrachtgever gehanteerde Algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. De Algemene voorwaarden zijn tevens van toepassing op alle Overeenkomsten waarbij voor de uitvoering daarvan derden worden betrokken.
4. Afwijking van de Algemene voorwaarden is alleen mogelijk indien Partijen dit uitdrukkelijk en schriftelijk vooraf zijn overeengekomen.
5. V/d Brandhof is gerechtigd de Algemene voorwaarden (tussentijds) te wijzigen en/of aan te vullen. Wijzigingen gelden vanaf het moment dat deze schriftelijk aan Opdrachtgever zijn medegedeeld, tenzij Opdrachtgever binnen 14 dagen schriftelijk bezwaar maakt.
6. Mocht enige bepaling van deze Algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, dan zullen de overige bepalingen volledig van kracht blijven en zal/zullen de nietige of vernietigde bepaling(en) van deze Algemene voorwaarden worden vervangen door een nieuwe, rechtens toelaatbare bepaling(en) waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige of vernietigde bepaling(en) in acht wordt genomen.

Artikel 3 Aanbieding en Overeenkomst

1. Aanbiedingen en offertes worden door v/d Brandhof mondeling of schriftelijk uitgebracht.
2. Alle aanbiedingen en offertes van v/d Brandhof zijn vrijblijvend. Een door v/d Brandhof verstuurd offerte is tot dertig (30) dagen na verzending geldig. Indien Opdrachtgever een aanbod aanvaardt, heeft v/d Brandhof het recht om het aanbod binnen drie (3) werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
3. Aanbiedingen, offertes, prijzen c.q. tarieven gelden niet automatisch voor nieuwe opdrachten.

Algemene voorwaarden Van den Brandhof Aannemersbedrijf B.V.

Versie: januari 2025 (B2B)

4. V/d Brandhof wordt niet aan offertes of aanbiedingen gehouden indien deze een kennelijke vergissing of verschrijving bevatten.
 5. Indien het aanbod of de offerte is gebaseerd op door Opdrachtgever verstrekte informatie en deze informatie onjuist of onvolledig blijkt te zijn dan wel naderhand wijzigt, heeft v/d Brandhof het recht de opgegeven prijzen, tarieven en/of (op)levertermijnen aan te passen of om de Overeenkomst eenzijdig te ontbinden zonder schadeplichtig te zijn.
 6. Indien de aanvaarding, al dan niet op ondergeschikte punten, afwijkt van het in de offerte of de aanbieding opgenomen aanbod dan is v/d Brandhof daaraan niet gebonden. De Overeenkomst komt dan niet overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij v/d Brandhof anders aangeeft.
 7. De Overeenkomst komt tot stand op het moment dat door v/d Brandhof aan Opdrachtgever een opdrachtbevestiging is verstuurd of Opdrachtgever akkoord heeft gegeven op de offerte van v/d Brandhof en, indien van toepassing, een verlangd voorschot is betaald.
 8. Indien een opdracht wordt gegeven door twee of meer Opdrachtgevers zijn zij hoofdelijk verbonden en heeft v/d Brandhof tegenover ieder van hen recht op nakoming voor het geheel.
- juistheid en volledigheid van de door Opdrachtgever verstrekte informatie.
 3. Doen zich feiten of omstandigheden voor waarvan Opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan weten dat zij voor de uitvoering door v/d Brandhof van de opdracht van belang zijn of kunnen zijn, dan stelt Opdrachtgever v/d Brandhof van die feiten en omstandigheden onverwijld volledig in kennis.
 4. Opdrachtgever draagt zorg voor de (eventueel) benodigde vergunningen, ontheffingen en beschikkingen.
 5. Opdrachtgever verleent v/d Brandhof op de vooraf bekendgemaakte werktijden toegang tot de plaats(en) waarin of waarop de Werkzaamheden dienen te worden verricht. De plaats(en) dient c.q. dienen te voldoen aan de wettelijke veiligheidseisen en andere overheidsvoorschriften.
 6. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de plaats(en) waar de Werkzaamheden worden verricht vrij is c.q. zijn van overtollige materialen e.d..
 7. Opdrachtgever ziet erop toe dat v/d Brandhof kan beschikken over aansluitmogelijkheden voor de voor de Werkzaamheden benodigde energie, zoals voor elektrische machines, verlichting, verwarming, water, e.d.. De energiekosten zijn voor rekening van Opdrachtgever.
 8. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen, dat door anderen uit te voeren Werkzaamheden en/of (op)leveringen, die niet tot het werk van v/d Brandhof of door hem ingeschakelde derde(n) behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het door v/d Brandhof uit te voeren werk daardoor geen vertraging ondervindt.

Artikel 4 Verplichtingen Opdrachtgever

1. Opdrachtgever is gehouden om alle gegevens en/of informatie, die v/d Brandhof aangeeft nodig te hebben voor het correct kunnen uitvoeren van de Overeenkomst en/of waarvan Opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan weten dat v/d Brandhof die informatie nodig heeft voor het correct kunnen uitvoeren van de Overeenkomst, ter beschikking te stellen in de vorm, in de veelvoud en op de wijze als v/d Brandhof wenst en bovendien zo tijdig dat v/d Brandhof de opdracht zonder vertraging kan uitvoeren.
 2. Opdrachtgever staat, voor zover niet duidelijk uit de inhoud of aard van de opdracht anders voortvloeit, tegenover v/d Brandhof in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de aan v/d Brandhof ter beschikking gestelde gegevens en informatie, ook indien deze informatie van een derde afkomstig is. Tenzij uit de inhoud van opdracht anders voortvloeit, is v/d Brandhof niet gehouden een gericht onderzoek te doen naar de
9. Indien Opdrachtgever tekortschiet in de naleving van de in de leden 1 t/m 8 genoemde verplichtingen en daaruit voor v/d Brandhof extra kosten en Werkzaamheden voortvloeien of anderszins schade ontstaat, is Opdrachtgever gehouden die kosten, extra Werkzaamheden en schade aan v/d Brandhof te vergoeden.
 10. Indien Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van de in dit artikel genoemde verplichtingen, heeft v/d Brandhof het recht de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten en/of de Overeenkomst te ontbinden. Kosten en schade voortvloeiend uit de opschorting of ontbinding zijn volledig voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 5 Uitvoering Overeenkomst

Algemene voorwaarden Van den Brandhof Aannemersbedrijf B.V.

Versie: januari 2025 (B2B)

1. V/d Brandhof zal de Overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren op basis van een inspanningsverplichting. V/d Brandhof geeft geen garantie voor een specifiek resultaat en is niet aansprakelijk voor vertragingen of tekortkomingen veroorzaakt door onvoorziene omstandigheden.
2. V/d Brandhof bepaalt de wijze waarop, de methode en apparatuur waarmee en door welke perso(o)n(en) de Overeenkomst wordt uitgevoerd. V/d Brandhof neemt daarbij de door Opdrachtgever kenbaar gemaakte wensen zoveel mogelijk in acht.
3. Het staat v/d Brandhof vrij om de uitvoering van de opdracht geheel of gedeeltelijk over te dragen of uit te besteden aan (een) derde(n).
4. V/d Brandhof is verplicht het werk goed en deugdelijk en naar de bepalingen van de Overeenkomst uit te voeren. V/d Brandhof dient het werk zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt.
5. Indien – buiten de schuld van v/d Brandhof om – bij het uitvoeren van de Overeenkomst extra kosten worden gemaakt bijvoorbeeld wegens vertragende factoren, dan is v/d Brandhof gerechtigd om deze kosten bij Opdrachtgever in rekening te brengen.
6. Indien Werkzaamheden wegens gevaarlijke weersomstandigheden (zoals onweer, storm, extreme warmte, sneeuw of ijzel) niet kunnen worden verricht dan is v/d Brandhof bevoegd om haar Werkzaamheden op te schorten. Opdrachtgever kan ten gevolge van eventuele schade die hij hierdoor oploopt v/d Brandhof niet aansprakelijk stellen.
4. Indien Opdrachtgever een wijziging verzoekt die leidt tot minderwerk, is v/d Brandhof gerechtigd tot volledige vergoeding van reeds gemaakte kosten, inclusief een opslag voor gederfde winst van 50%.
5. Het ontbreken van een schriftelijke opdracht met betrekking tot de wijziging laat de aanspraken van v/d Brandhof op betaling onverlet.
6. Verrekening van meer- en/of minderwerk vindt direct bij de eindafrekening plaats, tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.

Artikel 7 Opschorting en ontbinding

1. Bij opschorting van de uitvoering van de Overeenkomst op verzoek van Opdrachtgever is de vergoeding voor alle op dat moment verrichte Werkzaamheden en gemaakte kosten direct opeisbaar en mag v/d Brandhof deze bij Opdrachtgever in rekening brengen. v/d Brandhof mag bovendien alle gedurende de opschortingsperiode te maken of gemaakte kosten evenals de voor de opschortingsperiode al gereserveerde uren bij Opdrachtgever in rekening brengen.
2. Opdrachtgever doet afstand van alle rechten op ontbinding van de Overeenkomst ex artikel 6:265 e.v. BW of andere wettelijke bepalingen tenzij annulering krachtens dit artikel is overeengekomen.
3. V/d Brandhof heeft, onverminderd zijn wettelijke bevoegdheden tot ontbinding en opschorting, het recht de Overeenkomst eenzijdig met onmiddellijke ingang geheel of ten dele te ontbinden en/of de uitvoering van zijn uit de Overeenkomst voortvloeiende verbintenissen met onmiddellijke ingang geheel of ten dele op te schorten, tenminste indien een van de volgende gebeurtenissen intreedt:
 - a. een verzoek tot verlening van – voorlopige – surseance aan de Opdrachtgever is ingediend;
 - b. een verzoek tot faillietverklaring van de Opdrachtgever is ingediend;
 - c. ten laste van de Opdrachtgever beslag is gelegd;
 - d. een tot ontbinding en/of liquidatie van de Opdrachtgever strekkend besluit is tot stand gekomen;
 - e. Opdrachtgever onder curatele of onder bewind is gesteld;
 - f. Opdrachtgever anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest.

Artikel 6 Meer- en minderwerk

1. In geval van een opdracht met goed omljnd beschreven Werkzaamheden zal v/d Brandhof meerwerk niet eerder uitvoeren of aan Opdrachtgever in rekening brengen dan nadat daarover met Opdrachtgever vooraf overeenstemming is bereikt.
2. Onder meerwerk wordt verstaan: alle op verzoek van Opdrachtgever of noodzakelijkerwijs uit het werk voortvloeiende extra Werkzaamheden die niet zijn opgenomen in de offerte of Overeenkomst.
3. Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gelden op het moment dat het meerwerk wordt verricht.

Algemene voorwaarden Van den Brandhof Aannemersbedrijf B.V.

Versie: januari 2025 (B2B)

Opdrachtgever is verplicht om v/d Brandhof onmiddellijk in kennis te stellen van het intreden van een in sub a tot en met f bedoelde gebeurtenissen.

Artikel 8 (Op)levering en onderzoek

1. Termijnen waarbinnen diensten en/of Werkzaamheden dienen te zijn voltooid, ook indien er een bepaalde einddatum of een bepaalde termijn is overeengekomen, gelden als indicatie en niet als fatale termijnen, tenzij Partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen. Bij overschrijding van een leveringstermijn moet Opdrachtgever v/d Brandhof schriftelijk in gebreke stellen. Dit betekent dat Opdrachtgever v/d Brandhof een redelijke termijn – minimaal 14 dagen – moet geven om alsnog aan zijn verplichtingen te kunnen voldoen.
2. Indien de Werkzaamheden in gedeelten worden (op)geleverd, wordt de (op)levering van elk gedeelte als afzonderlijke prestatie beschouwd.
3. Overschrijding van de (op)leveringstermijn door v/d Brandhof geeft Opdrachtgever geen recht op niet nakoming van enige jegens v/d Brandhof aangegane verplichting noch op schadevergoeding.
4. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren, die voor rekening en risico van Opdrachtgever komen, dienen de daaruit voor v/d Brandhof voortvloeiende schades en kosten door Opdrachtgever te worden vergoed.
5. Zodra v/d Brandhof aan Opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk gereed is, dient het werk als (op)geleverd te worden beschouwd.
6. Opdrachtgever is verplicht terstond na de (op)levering van de diensten en/of zaken grondig na te gaan of de prestatie van v/d Brandhof deugdelijk en Overeenkomstig de opdracht is.
7. De Werkzaamheden worden in ieder geval geacht conform de Overeenkomst te zijn opgeleverd als:
 - a. Opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd;
 - b. Opdrachtgever het werk in gebruik neemt; of
 - c. Opdrachtgever niet binnen 7 dagen, na de mededeling van v/d Brandhof dat het werk gereed, het werk schriftelijk heeft afgekeurd.
8. Indien Opdrachtgever de verrichte Werkzaamheden afkeurt, dient Opdrachtgever de afkeuring schriftelijk of

elektronisch aan v/d Brandhof te melden onder vermelding van de gebreken die de reden voor afkeuring zijn. De melding dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving en onderbouwing van de afkeuring te bevatten, zodat v/d Brandhof in staat is adequaat te reageren.

9. Kleine gebreken die op eenvoudige wijze in een tussen Partijen overeengekomen termijn kunnen worden hersteld, zijn geen reden tot onthouding van goedkeuring, mits deze gebreken niet aan een eventuele ingebruikneming in de weg staan. Indien Partijen geen specifieke termijn zijn overeengekomen, geldt een termijn van dertig (30) dagen na (op)levering. V/d Brandhof moet gebreken welke binnen de termijn worden geconstateerd en voor zijn rekening komen zo spoedig mogelijk (laten) herstellen.
10. Geringe afwijkingen in bijvoorbeeld kwaliteit, maten en kleur vormen geen reden tot onthouding van goedkeuring door Opdrachtgever. Afwijkingen die in redelijkheid geen of een ondergeschikte invloed hebben op de ingebruikneming van het werk, worden steeds geacht afwijkingen van geringe betekenis te zijn.
11. Als v/d Brandhof oordeelt dat Opdrachtgever het werk of een gedeelte daarvan terecht heeft afgekeurd, dan zal v/d Brandhof – naar keuze van v/d Brandhof – het afgekeurde werk herstellen, opnieuw uitvoeren of aan Opdrachtgever terugbetalen hetgeen hij/zij voor het afgekeurde werk heeft betaald.
12. Als v/d Brandhof oordeelt dat het werk onterecht of in strijd met lid 8 van dit artikel is afgekeurd, dan komen de kosten die daardoor ontstaan – daaronder begrepen de onderzoekskosten – aan de zijde van v/d Brandhof voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 10. Vervroegde ingebruikneming

1. Als Opdrachtgever voordat het werk als opgeleverd wordt beschouwd (delen van) het werk in gebruik wenst te nemen, dan moet Opdrachtgever voor de datum van deze vervroegde ingebruikneming de Werkzaamheden met betrekking tot (delen van) van het werk die hij eerder in gebruik wenst te nemen goedkeuren en voor voltooid te ondertekenen. Als Opdrachtgever dit nalaat en (delen van) het werk evenwel in gebruik neemt, wordt het werk geacht te zijn opgeleverd en goedgekeurd.

Algemene voorwaarden Van den Brandhof Aannemersbedrijf B.V.

Versie: januari 2025 (B2B)

2. Schade die als gevolg van ingebruikneming zoals bedoeld in lid 1 van dit artikel aan (delen van) het werk ontstaat, zijn voor rekening en risico van Opdrachtgever.

Artikel 9 Prijzen en kosten

1. In een aanbieding of offerte vermelde prijzen zijn exclusief btw en andere heffingen van overheidswege en eventuele in het kader van de Overeenkomst te maken kosten, zoals reiskosten, administratiekosten en verblijfkosten, tenzij anders aangegeven.
2. Indien Opdrachtgever van v/d Brandhof verlangt om Werkzaamheden c.q. diensten buiten de normale werktijden van v/d Brandhof te verrichten dan is v/d Brandhof gerechtigd om daarvoor een extra vergoeding aan Opdrachtgever in rekening te brengen.
3. V/d Brandhof is gerechtigd om – ook indien zulks niet in een offerte of opdrachtbevestiging is vermeld – voorafgaande aan de uitvoering van de Overeenkomst van de Opdrachtgever een voorschot te verlangen, welk voorschot maximaal 50% van het totale geoffreerde c.q. begrote bedrag zal bedragen. Een betaald voorschot zal op de laatste factuur in mindering worden gebracht. Voorschotten dienen binnen de daarvoor gestelde termijn te worden voldaan.
4. Indien na de totstandkoming van de Overeenkomst, doch voordat de opdracht geheel is uitgevoerd, lonen en/of prijzen ten aanzien van grondstoffen of materialen een wijziging ondergaan, is v/d Brandhof gerechtigd het overeengekomen tarief dienovereenkomstig aan te passen, tenzij Opdrachtgever en v/d Brandhof hierover andere afspraken hebben gemaakt.
5. Kosten die voortvloeien uit of verband houden met aanvullingen en wijzigingen van de opdracht zijn voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 10 Betaling

1. Betaling van hetgeen Opdrachtgever aan v/d Brandhof is verschuldigd, dient te geschieden zonder aftrek, korting of schuldverrekening, door bijschrijving van het verschuldigde bedrag op een door v/d Brandhof aan te geven bankrekening en, tenzij anders is overeengekomen, in euro.
2. Voor zover geen andere termijn is overeengekomen, dient de betaling te hebben plaatsgevonden uiterlijk binnen dertig (30) dagen na de factuurdatum.
3. Indien Opdrachtgever niet binnen de overeengekomen betalingstermijn volledig heeft betaald, is Opdrachtgever van

rechtswege in verzuim. In zodanig geval zijn alle vorderingen die v/d Brandhof op Opdrachtgever heeft onmiddellijk opeisbaar, zonder nadere sommatie of ingebrekestelling hierover. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, die v/d Brandhof dient te maken ter incasso van hetgeen Opdrachtgever ten onrechte onbetaald laat, komen in dat geval eveneens voor rekening van Opdrachtgever. Bij verzuim is Opdrachtgever rente verschuldigd van 1,5% per maand over het openstaande bedrag, vermeerderd met € 250,00 aan administratiekosten, onverminderd het recht van v/d Brandhof op aanvullende schadevergoeding.

4. v/d Brandhof is bevoegd alle Werkzaamheden voor Opdrachtgever op te schorten, indien Opdrachtgever de betalingscondities niet in acht neemt of anderszins zijn verplichtingen niet nakomt, één en ander onverminderd het recht van v/d Brandhof om schadevergoeding te vorderen.
5. Indien de financiële positie of het betalingsgedrag van Opdrachtgever naar het oordeel van v/d Brandhof daartoe aanleiding geeft, is v/d Brandhof gerechtigd van Opdrachtgever (aanvullende) zekerheid te verlangen in een door v/d Brandhof te bepalen vorm.

Artikel 11 Eigendomsvoorbehoud

V/d Brandhof blijft eigenaar van de voor Werkzaamheden bestemde zaken, zoals materialen en onderdelen, zolang Opdrachtgever niet volledig heeft voldaan aan zijn betalingsverplichtingen.

Artikel 12 Intellectueel eigendomsrecht

1. V/d Brandhof is rechthebbende op rechten van industriële en intellectuele eigendom ter zake inhoud en vorm van rapporten, tekeningen, ontwerpen, constructies, modellen, omschrijvingen, adviezen e.d.
2. De uitoefening van de in het vorige lid vermelde rechten – openbaarmaking of overdracht van gegevens daaronder begrepen – is zowel tijdens als na afloop van de uitvoering van de opdracht uitdrukkelijk en uitsluitend aan v/d Brandhof voorbehouden.
3. Slechts na betaling van het ten gevolge van een gesloten Overeenkomst aan v/d Brandhof verschuldigde, komt aan Opdrachtgever ter zake het voorgaande een gebruiksrecht toe.

Artikel 13 Aansprakelijkheid

1. V/d Brandhof is slechts aansprakelijk voor zover uit dit artikel blijkt. Hetzelfde geldt voor door v/d Brandhof ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst ingeschakelde derde(n).

Algemene voorwaarden Van den Brandhof Aannemersbedrijf B.V.

Versie: januari 2025 (B2B)

2. V/d Brandhof is niet aansprakelijk voor het kwaliteit van het materiaal dat door of namens derden wordt geleverd.
 3. V/d Brandhof is niet aansprakelijk voor eventuele schade(n) in geval van Overmacht zoals besproken in artikel 14.
 4. Aansprakelijkheid van v/d Brandhof voor indirecte schade, waaronder mede begrepen gevolgschade, gedeerde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie is te allen tijde uitgesloten.
 5. Indien een fout wordt gemaakt doordat Opdrachtgever aan v/d Brandhof onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt, is v/d Brandhof voor de ontstane schade niet aansprakelijk. Indien Opdrachtgever aantoonbaar dat hij/zij schade heeft geleden door een fout van v/d Brandhof welke bij zorgvuldig handelen zou zijn vermeden, is v/d Brandhof voor die schade aansprakelijk tot ten hoogste het bedrag van de vergoeding die v/d Brandhof voor de Werkzaamheden in het kader van de opdracht heeft ontvangen.
 6. V/d Brandhof kan uitsluitend aansprakelijk zijn voor Directe schade, veroorzaakt door een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de uit de Overeenkomst voortvloeiende verplichting(en). De aansprakelijkheid van v/d Brandhof is te allen tijde beperkt tot het bedrag dat uit hoofde van de aansprakelijkheidsverzekering van v/d Brandhof in het betreffende geval wordt uitgekeerd. Indien geen dekking wordt verleend, is de aansprakelijkheid beperkt tot 10% van de totale aanneemsom.
 7. Voor ontwerpfouten geldt een maximale aansprakelijkheid van 10% van de waarde van de ontwerpwerkzaamheden.
 8. Opdrachtgever vrijwaart v/d Brandhof voor alle vorderingen van derden die verband houden met of voortvloeien uit de tussen v/d Brandhof en Opdrachtgever bestaande rechtsbetrekking. Tevens vrijwaart Opdrachtgever v/d Brandhof uitdrukkelijk voor aanspraken van derden met betrekking tot recht van intellectuele eigendom op de door Opdrachtgever aan v/d Brandhof verstrekte gegevens.
 9. Alle vorderingen tot schadevergoeding vervallen indien deze niet binnen zes maanden na ontdekking van de schade schriftelijk bij v/d Brandhof zijn gemeld.
- geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
2. V/d Brandhof kan gedurende de periode dat de Overmacht voortduurt de verplichtingen uit de Overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder der Partijen gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
 3. Indien een situatie intreedt als vermeld in het voorgaande lid, en de Overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is Opdrachtgever gehouden aan diens verplichtingen jegens v/d Brandhof tot aan dat moment te voldoen. V/d Brandhof is dan gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. Opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake is van een afzonderlijke Overeenkomst.
 4. Onder Overmacht wordt in deze Algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop v/d Brandhof geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor v/d Brandhof niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van v/d Brandhof of van derden daaronder begrepen.

Artikel 15 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op alle rechtsverhoudingen tussen v/d Brandhof en Opdrachtgever is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.
2. Alle geschillen tussen Opdrachtgever en v/d Brandhof worden uitsluitend beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank Arnhem.

Artikel 14 Overmacht

1. V/d Brandhof is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens Opdrachtgever indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer